重庆英才首套住房登记信息查询表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  内容填写人 | 姓名 | 证件号码 | 取得英才服务卡A卡时间（即取得人才资格认定文件时间） | 首套住房房屋登记时间 | 房屋产权证号 | 房屋坐落 | 建筑面积（平方米） | 房屋契税缴纳金额 | 是否为取得人才资格认定文件时间之后购买的首套住房 | 是否在此套住房之前存在其它住房或已卖出的住房（注：若已卖出的房屋符合条件，则不再享受优惠政策） |
| 人才本人填写 |  |  |  |   |  |  |  |  | □是 □否 | □是 □否 |
| **市人力社保局与市规划自然资源局共同核查意见如下：**经市人力社保局与市规划自然资源局共同核查，人才取得英才服务卡A卡时间（即取得人才资格认定文件时间）为 ，首套住房房屋登记时间为 ，房屋登记时间在人才取得英才服务卡A卡时间之后，且在此套住房之前不存在其它住房和已卖出的住房，因此人才此套住房依规定享受渝人社发〔2020〕53号文件中税费优惠服务“高层次人才自取得英才服务卡之日起购买的首套商品房用于本人居住的，可在英才服务卡有效期内享受契税补助”的优惠政策。 |

本人签字处 用人单位盖章处 市人力社保部门核查部门盖章处